

Beteiligungsmeldung gem §§ 130 bis 134 BörseG 2018

Zurich, Switzerland, 1.10.2024

Überblick

Meldung erfolgt nach Fristablauf

Achtung: Gem § 137 BörseG 2018 ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

1. Emittent: IMMOFINANZ AG				
2. Grund der Mitteilung: Erwerb/Veräußerung von Aktien (Stimmrechten) Sonstiges				
3. Meldepflichtige Person Name: UBS Group AG Sitz: Zurich Staat: Switzerland				
4. Namen der Aktionäre:				
5. Datum der Schwellenberührung: 27.9.2024				
6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person				
	Prozentanteile der Stimmrechte, die zu Aktien gehören (7.A)	Prozentanteile der Stimmrechte, die die Finanz-/sonstigen Instrumente repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2)	Summe von 7.A + 7.B in %	<u>Gesamtzahl</u> der Stimmrechte des <u>Emittenten</u>
Situation am Tag der Schwellenberührung	0,47 %	3,53 %	4,00 %	138 669 711
Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar)	1,22 %	3,38 %	4,59 %	

Details

7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören				
ISIN der Aktien	Anzahl der Stimmrechte		Prozentanteil der Stimmrechte	
	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)
AT0000A21KS2		650 156		0,47 %
Subsumme A	650 156		0,47 %	

B 1: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 1 BörseG 2018				
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können	Prozentanteil der Stimmrechte
Right to Recall of Lent shares	n/a	At any time	1 080 232	0,78 %
Right of use over shares	n/a	At any time	63 016	0,05 %
Long Call Option	18.10.2024 - 20.12.2024	n/a	3 355 900	2,42 %
Subsumme B.1			4 499 148	3,24 %

B 2: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 2 BörseG 2018					
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Physisches oder Cash Settlement	Anzahl der Stimmrechte	Prozentanteil der Stimmrechte
Short Put Option	20.12.2024	n/a	Physisch	400 000	0,29 %
Subsumme B.2				400 000	0,29 %

8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:

Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

Ziffer	Name	Direkt kontrolliert durch Ziffer	Direkt gehaltene Stimmrechte in Aktien (%)	Direkt gehaltene Finanz-/sonstige Instrumente (%)	Total von beiden (%)
1	UBS Group AG				
2	UBS AG	1			
3	UBS Americas Holding LLC	2			
4	UBS Americas Inc.	3			
5	UBS Securities LLC	4			
6	UBS Switzerland AG	2			
7	UBS Europe SE	2			
8	UBS Asset Management AG	2			
9	UBS Asset Management (Deutschland) GmbH	8			
10	UBS Asset Management Holding (No.2) Ltd	8			
11	UBS Asset Management Holding Ltd	10			
12	UBS Asset Management (UK) Limited	11			
13	UBS Asset Management Switzerland AG	8			
14	UBS Fund Management (Switzerland) AG	13			
15	Credit Suisse Asset Management International Holding Ltd	2			
16	Credit Suisse Asset Management & Investor Services (Schweiz) Holding AG	15			
17	Credit Suisse Fund Management S.A.	16			

9. Im Falle von Stimmrechtvollmacht

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

10. Sonstige Kommentare:

voluntary notification with triggered threshold on subsidiary level

Zurich, Switzerland am 1.10.2024