

Datenschutzerklärung für die Nutzung des WLANs am Myhive Standort Ungargasse

Ihre Daten sind bei uns in sicheren Händen! Wir, die IMMOFINANZ Enodia Realitäten Vermietungs GmbH, Wienerbergstraße 11, 1100 Wien, Österreich (nachfolgend „wir“), sind verpflichtet, Ihre Daten zu schützen und nehmen diesen Auftrag auch ernst. Bitte nehmen Sie sich Zeit für diese Datenschutzerklärung und machen Sie sich ein Bild davon, warum wir Ihre Daten erheben und in welcher Form wir diese verarbeiten.

1. Wofür gilt diese Datenschutzerklärung

- 1.1. In dieser Datenschutzerklärung informieren wir Sie über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Zusammenhang mit dem Betrieb und der Nutzung des WLANs am Standort Ungargasse.
- 1.2. Für die Bereitstellung des WLANs ist es erforderlich, dass wir bestimmte „personenbezogene Daten“ von Ihnen verarbeiten. Unter personenbezogenen Daten sind dabei alle Informationen zu verstehen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen, z.B. Name und E-Mail-Adresse, aber auch IP-Adressen.
- 1.3. Wir möchten Ihnen in dieser Datenschutzerklärung erläutern, in welchem Umfang und zu welchen Zwecken eine Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt und welche Rechte Ihnen als Betroffener zustehen. Wir halten uns dabei an die gesetzlichen Bestimmungen zum Datenschutz, die in der Datenschutzgrundverordnung („DSGVO“), im Datenschutzgesetz („DSG“) und in anderen anwendbaren Bestimmungen (zB Telekommunikationsgesetz – „TKG“) vorgesehen sind. Soweit sich die Einzelheiten der Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen der Zurverfügungstellung des WLANs ändern sollten, werden Sie über die aktualisierte Version dieser Datenschutzerklärung informiert.

2. Wer ist für die Datenverarbeitung des WLANs verantwortlich?

- 2.1. Das WLAN wird von der Immofinanz AG, Wienerbergstraße 11, 1100 Wien, Österreich, bereitgestellt. Wir sind für die Datenverarbeitungen im Zusammenhang mit der Zurverfügungstellung des WLANs verantwortlich. Als Verantwortlicher sind wir verpflichtet, dass alle unsere Datenverarbeitungsprozesse den gesetzlichen Anforderungen entsprechen.

3. Welche Daten werden im Zusammenhang mit dem WLAN verarbeitet?

Im Folgenden erläutern wir Ihnen die Kategorien von Daten, die im Rahmen der Zurverfügungstellung des WLANs verarbeitet werden, sowie die Zwecke der Verarbeitung. Zudem nennen wir jeweils die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung.

3.1. Bei der Nutzung unseres WLANs verarbeiten nachfolgende Daten:

- Zeitstempel (Datum und Uhrzeit) von Logins
- Nutzungsdauer
- Übertragene Datenmenge
- Hardware-Kennung des Endgerätes (sog. MAC-Adresse) und Gerätetyp
- IP-Adresse
- Nutzerkennung (Benutzername, E.mail-Adresse und Passwort oder Zugangscodes)

3.2. Die Erhebung und Verarbeitung der oben genannten Daten ist erforderlich zum Aufbau und zur Aufrechterhaltung der Internetverbindung über unser WLAN.

Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung bildet Art. 6 Abs. lit. b) DSGVO. Die Verarbeitung ist für die Vertragserfüllung des WLAN-Nutzungsvertrags mit Ihnen erforderlich.

3.3. Manche der oben genannten personenbezogenen Daten, wie Nutzungsdauer, Zeitstempel und Datenmenge werden durch uns auch statistisch und ferner mit dem Ziel ausgewertet, den Datenschutz und die Datensicherheit und Funktionsfähigkeit zu erhöhen, um letztlich ein optimales Schutzniveau für die von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten sicherzustellen.

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ist gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO unser berechtigtes Interesse (Datensicherheit).

3.4. Im Zusammenhang mit den von uns durchgeführten Datenverarbeitungen wahren wir stets das Fernmeldegeheimnis, d.h. wir werten insbesondere weder den Inhalt der Telekommunikation noch ihre näheren Umstände aus.

4. Wer erhält Ihre Daten?

4.1. Innerhalb der Immofinanz AG erhalten nur diejenigen Stellen bzw. MitarbeiterInnen Ihre Daten, soweit sie diese zur Verarbeitung für die entsprechenden Zwecke benötigen. Darüber hinaus erhalten von uns beauftragte Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister) Ihre Daten, sofern diese die Daten zur Erfüllung ihrer jeweiligen Leistung benötigen. Sämtliche Auftragsverarbeiter wurden sorgfältig ausgewählt und sorgen durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen dafür, dass die Verarbeitung Ihrer Daten im Einklang mit den datenschutzrechtlichen Verpflichtungen erfolgt und die Wahrung Ihrer Rechte gewährleistet ist. Den Auftragsverarbeitern ist es

vor allem nicht gestattet, Ihre personenbezogenen Daten für eigene Zwecke zu nutzen. Wir bedienen uns folgender Auftragsverarbeiter, um Ihre Daten zu verarbeiten:

- A1 Telekom Austria AG (Wien, Österreich)
- NTS Netzwerk Telekom Service AG (Wien, Österreich)
- IMMOFINANZ AG (Wien, Österreich)
- Konzerngesellschaften der Immofinanz AG
- IT-Dienstleister
- Hausverwaltung

5. Internationale Datenübermittlungen

- 5.1. Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten nur in Länder, für welche die EU-Kommission entschieden hat, dass sie über ein angemessenes Datenschutzniveau verfügen oder wir setzen Maßnahmen, um zu gewährleisten, dass alle Empfänger ein angemessenes Datenschutzniveau haben. Dazu schließen wir beispielsweise Standardvertragsklauseln ab.

6. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert

- 6.1. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten, so lange, wie dies vernünftigerweise nötig ist, um die oben genannten Zwecke zu erreichen, sowie darüber hinaus gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten, die sich unter anderen zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen ergeben.
- 6.2. Grundsätzlich werden Ihre Daten daher nach Erfüllung des jeweiligen Zwecks gelöscht, sofern die Speicherung zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen nicht erforderlich ist. Eine weitere Verarbeitung erfolgt dann nur, wenn Sie ausdrücklich in die weitere Nutzung ihrer Daten eingewilligt haben oder wir uns eine darüberhinausgehende Datenverarbeitung vorbehalten haben, die gesetzlich erlaubt ist. In der Regel werden Ihre personenbezogenen Daten nach einem Monat von uns gelöscht.
- 6.3. Es besteht die Möglichkeit, dass anstatt einer Löschung eine Anonymisierung der Daten vorgenommen wird. In diesem Fall wird jeglicher Personenbezug unwiederbringlich entfernt, weshalb auch die datenschutzrechtlichen Lösungsverpflichtungen entfallen. In diesem Fall lässt sich kein Personenbezug wiederherstellen.

7. Welche Rechte stehen Ihnen zu?

7.1. Widerspruchsrecht gegen die Datenerhebung in besonderen Fällen (Art. 21 DSGVO)

Wenn die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO erfolgt, haben Sie jederzeit das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen. Die jeweilige Rechtsgrundlage, auf denen eine Verarbeitung beruht, entnehmen Sie dieser Datenschutzerklärung. Wenn Sie Widerspruch einlegen, werden wir Ihre betroffenen personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen (Widerspruch nach Art. 21 Abs. 1 DSGVO).

7.2. Recht auf Datenübertragbarkeit

Sie haben das Recht, Daten, die wir auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder in Erfüllung eines Vertrags automatisiert verarbeiten, an sich oder an einen Dritten in einem gängigen, maschinenlesbaren Format aushändigen zu lassen. Sofern Sie die direkte Übertragung der Daten an einen anderen Verantwortlichen verlangen, erfolgt dies nur, soweit es technisch machbar ist.

7.3. Auskunft, Löschung und Berichtigung

Sie haben im Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen jederzeit das Recht auf unentgeltliche Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger und den Zweck der Datenverarbeitung und ggf. ein Recht auf Berichtigung oder Löschung dieser Daten.

7.4. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen. Das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung besteht in folgenden Fällen:

Wenn Sie die Richtigkeit Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten bestreiten, benötigen wir in der Regel Zeit, um dies zu überprüfen. Für die Dauer der Prüfung haben Sie das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen.

Wenn die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten unrechtmäßig geschah/geschieht, können Sie statt der Löschung die Einschränkung der Datenverarbeitung verlangen.

Wenn wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr benötigen, Sie sie jedoch zur Ausübung, Verteidigung oder Geltendmachung von Rechtsansprüchen benötigen, haben Sie das Recht, statt der Löschung die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen.

Wenn Sie einen Widerspruch nach Art. 21 Abs. 1 DSGVO eingelegt haben, muss eine Abwägung zwischen Ihren und unseren Interessen vorgenommen werden. Solange noch nicht feststeht, wessen Interessen überwiegen, haben Sie das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen.

Wenn Sie die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten eingeschränkt haben, dürfen diese Daten – von ihrer Speicherung abgesehen – nur mit Ihrer Einwilligung oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen oder zum Schutz der Rechte einer anderen natürlichen oder juristischen Person oder aus Gründen eines wichtigen öffentlichen Interesses der Europäischen Union oder eines Mitgliedstaats verarbeitet werden.

8. Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde?

- 8.1. Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt worden sind, können Sie bei der Aufsichtsbehörde eine Beschwerde einreichen. In Österreich ist die Datenschutzbehörde zuständig.

Österreichische Datenschutzbehörde

Barichgasse 40-42

1030 Wien

Telefon: +43 1 52 152-0

E-Mail: dsb@dsb.gv.at

9. Besteht eine Verpflichtung zur Bereitstellung von Daten?

- 9.1. Die Bereitstellung Ihrer Daten ist grundsätzlich freiwillig. Manche Angaben sind allerdings notwendig für die Erbringung unserer Leistungen. Diese Angaben sind entsprechend gekennzeichnet. Wenn Sie Ihre Daten nicht bereitstellen, kann es dazu kommen, dass wir manche unserer Leistungen nicht ordnungsgemäß erbringen können.

10. Werden Ihre Daten für eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling genutzt?

- 10.1. Wir nutzen keine automatisierten Entscheidungsfindungen nach Art. 22 DSGVO.

11. Kontaktinformationen

- 11.1. Für die Geltendmachung Ihrer in dieser Datenschutzerklärung festgelegten Ansprüche und Rechte sowie für die Einholung zusätzlicher Informationen können Sie uns über die folgenden Kontaktinformationen erreichen:

IMMOFINANZ AG

Wienerbergstraße 11, 1100 Vienna

Handelsgericht Wien FN 114425y

<http://www.immofinanz.com/dsgvo>

12. Aktualität und Änderung dieser Datenschutzerklärung

- 12.1. Durch die Weiterentwicklung unserer Angebote, rechtliche Änderungen bzw. behördlicher Vorgaben kann es notwendig sein, diese Datenschutzerklärung zu ändern. Sie kann jeweils [hier](#) abgerufen und ausgedruckt werden.